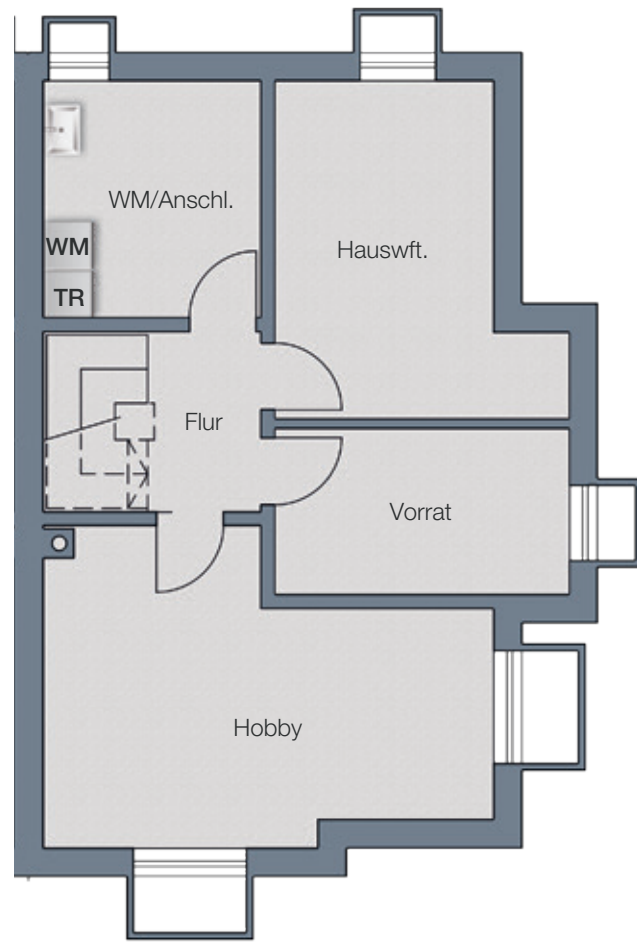
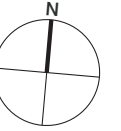
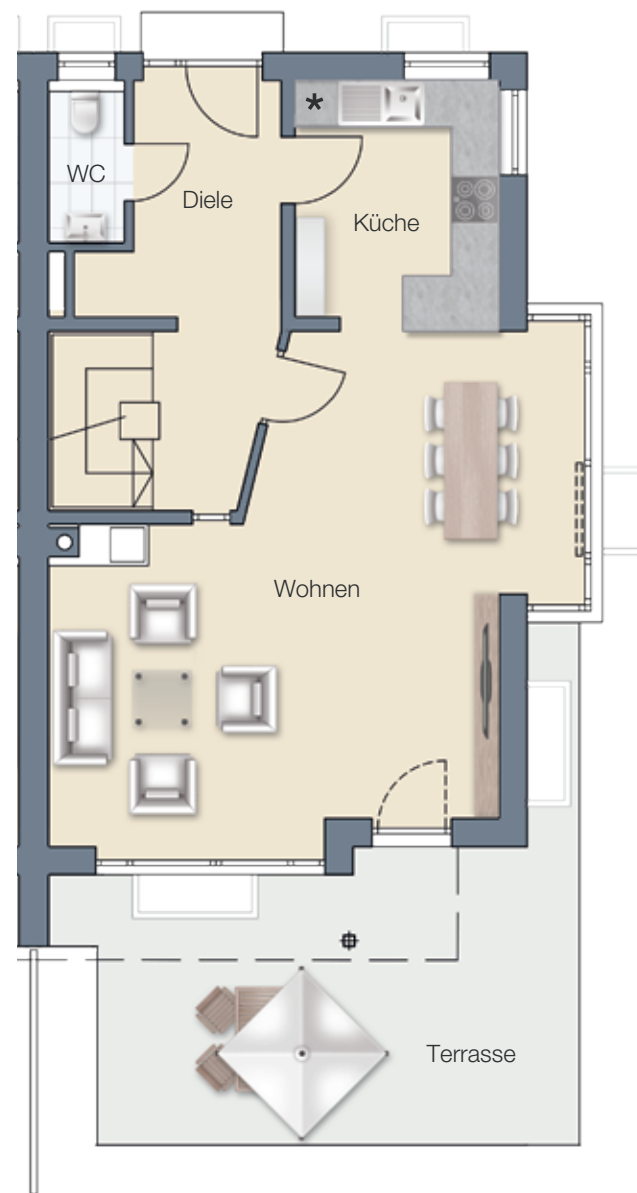


DOPPELHAUSHÄLFTE / HAUS 3

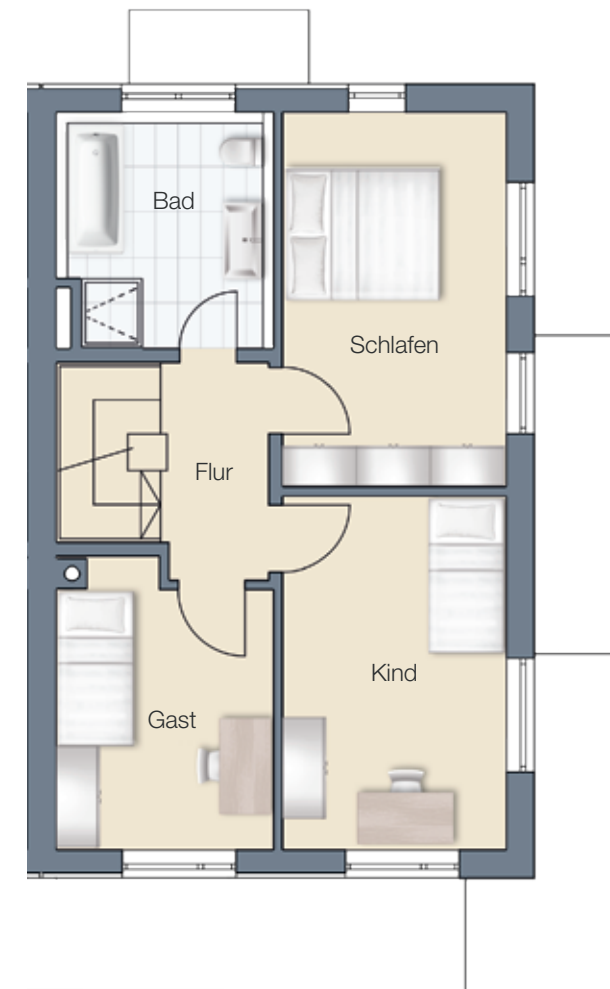
Die Exposepläne sind nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Unsere Maße sind Rohbaumaße. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten. Die gezeigte Möblierung ist ein Vorschlag unseres Grafikers und nicht im Kaufpreis enthalten.



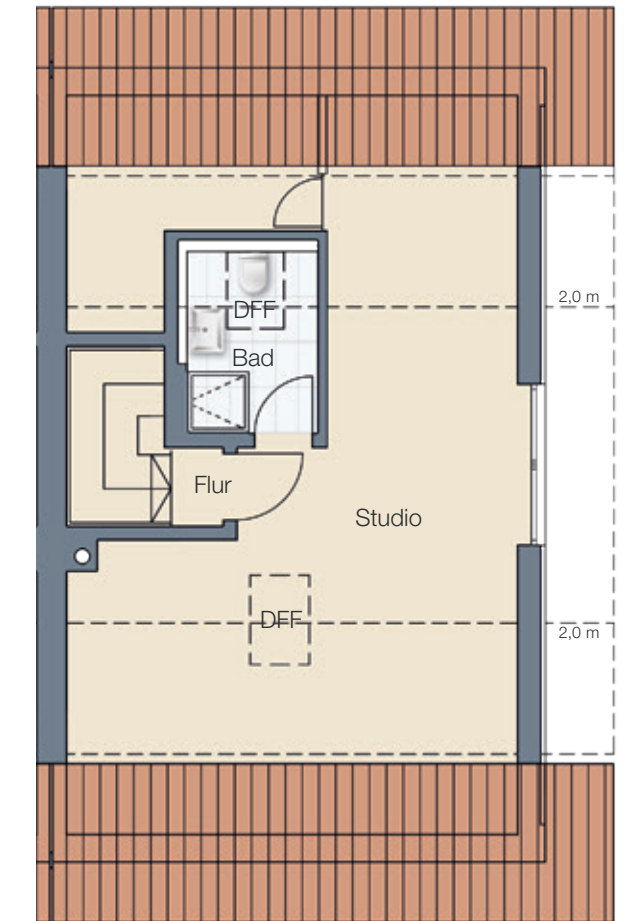
UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS

UNTERGESCHOSS	Nutzfläche ca.
WM Anschluss	8,88 m ²
Hauswft.	13,90 m ²
Vorrat	8,40 m ²
Flur	6,72 m ²
Hobby	20,75 m ²
Gesamt	58,65 m²

ERDGESCHOSS	Wohnfläche ca.
WC	2,08 m ²
Diele	10,41 m ²
Küche	8,73 m ²
Wohnen	36,49 m ²
Terrasse (zu 1/2)	13,00 m ²
Gesamt	70,71 m²

OBERGESCHOSS	Wohnfläche ca.
Flur	3,82 m ²
Bad	8,54 m ²
Kind	13,67 m ²
Gast	10,33 m ²
Schlafen	14,47 m ²
Gesamt	50,83 m²

DACHGESCHOSS	Wohnfläche ca.
Bad	3,71 m ²
Studio	23,02 m ²
Flur	0,68 m ²
Speicher	2,22 m ²
Gesamt	29,63 m²

HAUS 3	Wfl. ca.	Nutzfl. ca.
Gesamt	151,17 m²	58,65 m²

Maßstab 1:100

WM/TR = Waschmaschinenanschluss/Trockner
 * = Kühlschrank
 DFF = Dachflächenfenster
 --- = Deckenkoffer

